



Maison

5 pièces - 104 m² - RDC - Colocation non autorisée

800 € CC

réf. AN003530

VIERZON (18100)

▪ Dispo le 11/09/24

Descriptif du bien

IMODIRECT vous présente : A VIERZON, grande maison de ville sur cave disposant d'une grande pièce de vie ouverte sur cuisine, de 2 wc indépendants, de 4 chambres, une salle de bain, un balcon.

Idéal pour une famille.

Eligible APL.

Frais d'agence réduit à 850€ TTC.

Référence : AN003530 - Loyer : 800 € - Charges : 0 €

Caractéristiques et commodités

Disposition

- ▣ 5 Pièce(s)
- ▣ 4 Chambre(s)
- ▣ 1 Séjour(s)
- ▣ Cuisine ouverte non équipée
- ▣ 1 Salle(s) de bain
- ▣ 1 WC
- ▣ 1 Balcon(s)

Commodités

Baignoire Balcon (m²) Toilettes séparées Internet - Fibre

Chauffage et diagnostics

Type de chauffage

- ▣ individuel - Gaz

Eau chaude

- ▣ individuel - Gaz

DPE : Diagnostic de performance énergétique (kWh/m²/an) : C

GES : Indice émission de gaz à effet de serre (kgCO₂/m²/an) : F

Informations complémentaires

Classe énergétique : C (de 111 à 180).

Les frais d'agence sont de 999,90 € maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>.

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.
Référence : AN003530